FONDAZIONE COMUNITA' NOVARESE ONLUS

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI AL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2020

Signori Amministratori,

il bilancio che viene presentato alla Vostra attenzione per l'approvazione è relativo all'esercizio che si è chiuso, a termini di statuto, il 31 dicembre 2020.

Il bilancio, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Relazione degli Amministratori, chiude in pareggio.

Il Bilancio che viene sottoposto alla Vostra approvazione presenta le seguenti risultanze riepilogative:

STATO PATRIMONIALE

Attivo

- Crediti verso soci per versamenti dovuti	€.	0
- Immobilizzazioni	€.	9.113.097
- Attivo circolante	€.	20.811.623
- Ratei e risconti attivi	€.	15.691
Totale Attivo	**€.**	**29.940.411**

Passivo

- Patrimonio netto	€.	26.449.860
- Fondi per l'attività	€.	1.864.581
- Fondi per rischi ed oneri	€.	0
- Fondo TFR	€.	10.861
- Debiti	€.	1.601.052
- Ratei e risconti passivi	€.	14.057
Totale Passivo	**€.**	**29.940.411**

CONTO ECONOMICO

A) GESTIONE FINANZIARIA E PATRIMONIALE

Interessi attivi su conti correnti	€.	15
Interessi e proventi su titoli	€.	114.730
Plusvalenze su titoli di proprietà da valutazione	€.	29.608
Plusvalenze su titoli di proprietà da realizzo	€	297.399
Rivalutazione gestione patrimoniale e fondi comuni	€.	205.509
Affitto di terreni e fabbricati	€.	139.371
Proventi finanziari e patrimoniali (a1)	**€.**	**786.632**
Consulenze finanziarie	€.	56.107
Spese acquisizione lascito	€.	17.913
Minusvalenze su fondi comuni e gestioni da valutazione	€.	8.418
Minusvalenze su titoli di proprietà da realizzo	€.	25.155
Spese condominiali per immobili di proprietà	€.	80.597
Commissioni e spese bancarie e postali	€.	10.279
Imposte sostitutiva su interessi	€.	16.791
Imposta sostitutiva su Capital gain	€	38.274
IMU	€.	73.207
Oneri finanziari e patrimoniali (a2)	**€.**	**326.741**
Risultato economico della gestione finanziaria e patrimoniale (A) (a1-a2)	**€.**	**284.916**

B) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

Sopravvenienze attive	€.	0
Arrotondamenti attivi	€	1
Proventi straordinari (b1)	**€.**	**1**
Sopravvenienze passive	€.	0
Oneri straordinari (b2)	**€.**	**0**
Risultato economico delle partite straordinarie (B) (b1-b2)	**€.**	**1**

C) ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI		
Liberalità a Fondi Patrimoniali	€.	3.959.118
Donazioni a favore di progetti sostenuti da FCN	€.	218.849
Liberalità da Cariplo per sostegno progetti tramite bando	€	650.700
Liberalità da Fondazione Cariplo per gestione	€.	72.300
Liberalità per gestione da donatori	€.	20.140
Liberalità per disponibilità Fondi patrimoniali	€	92.912
Liberalità per fondi erogativi	€	502.619
Totale attività di raccolta fondi (C)	**€.**	**5.516.638**
D) ALTRE DISPONIBILITA' ATTIVITA' EROGATIVA		
Contributi revocati	€.	50.644
Totale altre disponibilità attività erogativa (D)	**€.**	**50.644**
E) ATTIVITA' EROGATIVA		
Erogazioni istituzionali	€.	1.400.830
Totale attività erogativa (E)	**€.**	**1.400.830**
F) ATTIVITA' GESTITE DIRETTAMENTE		
Gestione struttura		
Costo del personale	**€.**	**195.598**
Retribuzione del personale	€.	143.837
Contributi previdenziali e assicurativi	€.	35.509
Accantonamento TFR	€.	11.227
Altri costi personale	€.	5.025
Materiale di consumo	**€.**	**1.113**
Servizi	**€.**	**20.085**
Spesa raccolta fondi e comunicazione	**€.**	**61.841**
Consulenze e prestazioni professionali	**€.**	**17.137**
Manutenzioni e riparazioni	**€.**	**5.019**
Ammortamenti	**€.**	**2.481**

Oneri diversi di gestione	**€.**	**25**
Imposte	**€.**	**37.091**
Ires	€.	33.300
Irap	€.	3.791
Totale oneri per attività gestite direttamente (F)	**€.**	**343.080**
Aumento (riduzione) di fondi per attività gestite direttamente	**€.**	**4.285.954**

Le poste in bilancio corrispondono alle risultanze contabili.

Il Collegio da atto che:

- nella redazione del Bilancio sono stati seguiti i principi previsti dall'art. 2423 bis c.c. adottando i principi della prudenza e della competenza economica;
- è stato utilizzato lo schema di stato patrimoniale previsto dal Codice civile all'art. 2424;
- è stato utilizzato lo schema di conto economico previsto per le Fondazioni comunitarie;
- sono state rispettate le disposizioni relative alle singole voci dello stato patrimoniale come previsto dall'art. 2424-bis c.c.;

Più in particolare i criteri di valutazione seguiti sono i seguenti.

1- Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al costo di acquisto; gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ed immateriali sono stati calcolati in base a piani che tengono conto della prevedibile durata e intensità del loro utilizzo.

2 – Le attività finanziarie sono valutate nel modo seguente: le obbligazioni e i titoli di stato, contabilizzati nelle "immobilizzazioni finanziarie", sono iscritti al costo storico, le gestioni patrimoniali, fondi azionari, ETF, contabilizzati nell'attivo circolante, sono valorizzati al valore di mercato di fine esercizio.

3 - I crediti sono iscritti al presumibile valore di realizzo. I debiti sono iscritti al valore nominale.

4 - Il Fondo TFR è stato alimentato mediante l'accantonamento di un importo derivante dalla applicazione delle norme vigenti in materia.

5 - I ratei e i risconti sono stati calcolati e iscritti nel rispetto del criterio della competenza economica.

Tutto ciò premesso, il Collegio ritiene che il Bilancio sia stato redatto nel rispetto delle norme vigenti e dello statuto, ed esprime parere favorevole all'approvazione dello stesso, così come composto.

Novara, 07/06/2020

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Dott.ssa Elisabetta Cremonini

Dott. Andrea Donna

Dott. Paolo Massara